

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Varagårdsskolans aula, torsdagen den 19 oktober 2023 kl.17:00 – 18:30		
Beslutande	Kalle Holm (SD), Ordförande §83, §85 - §86, §88-§94. Jäv §84 Thomas Olsén (SD) Raymond Blixt (SD) Mali Kukulovic (M)	Jörgen Johnsson (M), 1:e vice ordförande §84 Kai Christiansen (S), 2:e vice ordförande Nils-Erik Sandberg (S) Bertil Johansson (S)	
Tjänstgörande ersättare	Linus Sjödin (SD) för Thomas Olsén (SD) René Jensen (KD) för Kalle Holm (SD) §84		
Ersättare	René Jensen (KD) Kerstin Persson (C)		
Övriga närvarande	Sulejman Ovcina, förvaltningschef Farhan Javanmiri, nämndsekreterare Jimmy Falk, byggnadsinspektör	Sara Agerblom, bygglovshandläggare Anders Mansfeldt, mätningssingenjör	
Justerare	Kai Christiansen (S)		
Justeringens plats och tid	Tisdagen 2023-10-24 kl.13:00, digital signering.		
Underskrifter			
Sekreterare	Farhan Javanmiri	Paragrafer	§ 83–94
Ordförande	Kalle Holm §83, §85 - §94, Jörgen Johnsson §84		
Justerare	Kai Christiansen		
	ANSLAGSBEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2023-10-19		
Anslaget är uppsatt	2023-10-25 – 2023-11-16		
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset		
Underskrift	Farhan Javanmiri		

Bygg- och miljönämnden**Ärendelista**

§ 83	Dnr 2023-00001	
	Närvaro och justerare	3
§ 84	Dnr 2023-00002	
	Fastställande av dagordning.....	4
§ 85	Dnr 2023-00089	
	Förslag till byggsanktionsavgift, Bjuv.....	5
§ 86	Dnr 2023-00088	
	Sanktionsavgift, Bjuv.....	10
§ 87	Dnr 2023-00087	
	Bygglov transformatorstation, Ekeby.....	
§ 88	Dnr 2023-00084	
	Ändring av riktlinjer för murar, plank och staket 2023	19
§ 89	Dnr 2023-00090	
	Billesholms gård 9:325 - Förslag till gatunamn	20
§ 90	Dnr 2023-00085	
	Justerad taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen	23
§ 91	Dnr 2023-00086	
	Revidering av Bygg- och miljönämndens delegationsordning... 	26
§ 92	Dnr 2023-00004	
	Redovisning av delegationsbeslut	28
§ 93	Dnr 2023-00003	
	Inkomna skrivelser och information	29
§ 94	Dnr 2023-00005	
	Övriga anmälda frågor	30

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 83

Dnr 2023–00001

Närvaro och justerare

Till justerare av mötets protokoll föreslås Kai Christiansen (S).

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att utse Kai Christiansen (S) till att justera mötets protokoll.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 84

Dnr 2023-00002

Fastställande av dagordning

Föreligger förslag till dagordning 2023-10-19 med ordförandes förslag på ändring att nedanstående ärende utgår för fortsatt beredning;

§87 Bygglov för transformatorstation, Ekeby

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna den förslagna dagordningen 2023-10-19 med ordförandes förslag på ändring.

Kalle Holm (SD) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 85

Dnr 2023-00089

Förslag till byggsanktionsavgift, Bjuv**Upplysning**

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Bjuvs kommun och betalning ska ske via faktura som skickas ut separat.

Ett beslut om byggsanktionsavgift får efter sista betalningsdagen verkställas som en dom som har vunnit laga kraft.

Det innebär att avgiften kan tas ut även om beslutet överklagas, 11 kap. 61 § plan- och bygglagen (2010:900) PBL.

En ny avgift för överträdelsen ska tas ut om en byggsanktionsavgift har beslutats och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast.

Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp, 9 kap. 2 § plan- och byggförordningen (2011:338), PBF.

Beskrivning av ärendet**När och hur inleddes ärendet om tillsyn?**

Den 4 maj 2023 tog bygg- och miljönämnden i Bjuvs kommun emot en anmälan om olovligt byggande av uterum på en fastighet i Bjuv. Ärendet registrerades som ett tillsynsärende med diarienummer BYGG-2023-109.

Tillsynsbesök

Tjänstepersoner för bygg- och miljöförvaltningen i Bjuvs kommun gjorde ett platsbesök på fastigheten den 9 maj 2023 och kunde konstatera att byggnation av ett 22,7 kvadratmeter stort uterum har påbörjats.

Fastighetsägaren till fastigheten var också närvarande vid platsbesöket. Vid platsbesöket fotodokumenterades uterummet.

Efter platsbesöket så konstaterade bygg- och miljöförvaltningen att det inte fanns något beviljat bygglov och startbesked för ett uterum på fastigheten vid tidpunkten för när byggnationen påbörjats.

Kommunicering i ärendet

Den 16 maj 2023 hölls ett möte med fastighetsägaren till fastigheten på Mejerigatan 3 i Bjuv, där två tjänstepersoner närvarade samt tolk över telefon. Under mötet så underrättades fastighetsägaren om att bygg- och miljönämnden i Bjuvs kommun tog emot en anmälan om olovligt byggande av uterum på fastigheten den 4 maj 2023. Fastighetsägaren informerades även om vilka regler kring byggande som man som fastighetsägare behöver känna till innan man påbörjar en byggnation.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämndenAndra beslut som har betydelse i ärendet

Den 17 maj 2023 tog bygg- och miljönämnden i Bjuvs kommun emot en anmälan om tillbyggnad i efterhand för ett uterum på fastigheten med diarienummer BYGG-2023-111. Beslut om avvisning i ärendet togs den 11 september 2023.

Motivering

Bygg- och miljöförvaltningen i Bjuvs kommun gör bedömningen att det vid tidpunkten för när byggnationen av uterum påbörjades inte fanns något startbesked utfärdat i enlighet med 10 kap. 23–24 §§ Plan- och bygglag (2010:900), därför bedöms åtgärden som olovligt byggande enligt 10 kap. Eftersom fastighetsägaren inte har vidtagit rättelse så gör bygg- och miljöförvaltningen bedömningen att en byggsanktionsavgift ska dömas ut av fastighetsägaren till fastigheten i enlighet med 11 kap. 51 § Plan- och bygglag (2010:900).

Bygg- och miljöförvaltningen har tagit emot yttrande från fastighetsägaren den 3 oktober 2023, se BYGG-2023-109-7.

Det är byggherrens ansvar att ansöka om bygglov, och vara upplyst på vilka lagar och regler som gäller. Tredje part som i yttrandet sägs skulle vara delaktig i att ingen ansökan skickats in är vare sig fastighetsägare eller byggherre och har således inget ansvar i frågan. Enligt 11 kap 38§ Plan- och bygglagen (2010:900) En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Fastighetsägarens yttrande påverkar därför inte bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut i ärendet.

Skäl till beslutÖverträdelse av plan- och bygglagen

Vid tillsynsbesök den 9 maj 2023 på fastigheten konstaterades att byggnation av uterum har påbörjats innan startbesked getts för åtgärden.

Eftersom åtgärden kräver startbesked enligt 10 kap. 23–24 §§ PBL och den avgiftsskyldige inte har vidtagit rättelse ska en byggsanktionsavgift tas ut.

Avgiftsskyldiga – vem/vilka ska betala?

Enligt 11 kap. 57 § PBL (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen, eller den som har fått en fördel av överträdelsen och om två eller flera är avgiftsskyldiga för samma överträdelse, är de solidariskt ansvariga för betalningen.

Bygg- och miljöförvaltningen i Bjuvs kommun kan konstatera att fastighetsägaren begick överträdelsen, fick fördel av överträdelsen samt var fastighetsägare till fastigheten när åtgärderna påbörjades. Det är därför

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

fastighetsägaren som ska betala byggsanktionsavgiften.

Kommunikation

Den avgiftsskyldige har getts tillfälle att yttra sig.
Bygg- och miljönämnden har den 3 oktober 2023 mottagit den avgiftsskyldiges yttrande, se **BYGG-2023-109-7**.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse	BYGG-2023-109-9
Anmälan	BYGG-2023-109-1
Tjänsteanteckning platsbesök 9 maj 2023	BYGG-2023-109-3
Tjänsteanteckning möte med tolk 16 maj 2023	BYGG-2023-109-4
Byggsanktionsberäkning	BYGG-2023-109-8
Yttrande från FA	BYGG-2023-109-7

Lagrum

Plan- och bygglag (2010:900) 9 kap. 2 § första stycket 2 p Det krävs bygglov för

1. nybyggnad,
2. tillbyggnad

Plan- och bygglag (2010:900) 10 kap. 3 § En åtgärd får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov,

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 5 § En tillsynsmyndighet ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 17 § Om en åtgärd som kräver bygglov, rivningslov eller marklov har vidtagits utan lov, ska byggnadsnämnden i ett föreläggande ge fastighetens eller byggnadsverkets ägare tillfälle att inom en viss tid ansöka om lov, om det är sannolikt att lov kan ges för åtgärden (lovföreläggande).

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 53 § En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 57 § En byggsanktionsavgift ska tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 58 § Innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig.

Plan- och bygglag (2010:900) 11 kap. 61 § En byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §. Det gäller dock inte, om tillsynsmyndigheten i beslutet har bestämt en senare betalningsdag.

Ett beslut om byggsanktionsavgift får efter sista betalningsdagen verkställas som en dom som har vunnit laga kraft.

Om ett beslut om byggsanktionsavgift inte har verkställts inom tio år från det att beslutet vann laga kraft, behöver avgiften inte betalas.

Plan- och byggförordning (2011:338) 9 kap. 7 § 1 p

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan tillbyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 2 eller 8 § första stycket 2 a, 3, 4 eller 8 plan- och bygglagen eller anmälan enligt 6 kap. 5 § första stycket 2, 9, 10, 12 eller 13, eller en del av en sådan tillbyggnad, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar tillbyggnaden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är:

1. för ett en- eller tvåbostadshus, 0,5 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea.

Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiftens storlek regleras i plan- och byggförordningen (2011:338), PBF. Avgiftens storlek utgår från en sanktionsarea och fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller när beslutet fattas.

Med sanktionsarea avses den area som motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter.

Vid beräkningen av byggsanktionsavgiftens storlek har prisbasbeloppet för år 2023 som är 52 500 kronor använts.

Byggsanktionsavgiftens storlek för att ha påbörjat utan startbesked bestäms

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

enligt 9 kap. 7 § 1 p § PBF (2011:338).

Byggsanktionsavgiften beräknas till **28 271 kronor**, enligt **bilaga 1**.

Avgiftsbefrielse och nedsättning

Bygg- och miljönämnden anser att det saknas skäl för avgiftsbefrielse och nedsättning av byggsanktionsavgiften.

Den avgiftsskyldige ska därför betala en byggsanktionsavgift på 28 271 kronor.

Betalningsdag

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom två månader efter det att detta beslut om att ta ut avgiften har delgetts fastighetsägaren.

Bilagor

Bilaga 1 - Byggsanktionsberäkning

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden;

att av fastighetsägaren döma ut en byggsanktionsavgift på 28 271 kronor enligt 11 kap. 51 § Plan- och bygglag (2010:900) eftersom det inte finns något beviljat bygglov enligt 9 kap. 30 § Plan- och bygglag (2010:900) och startbesked enligt 10 kap. 3 § Plan- och bygglag (2010:900) för ett uterum på fastigheten vid tidpunkten för när byggnationen påbörjats.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar;

att av fastighetsägaren döma ut en byggsanktionsavgift på 28 271 kronor enligt 11 kap. 51 § Plan- och bygglag (2010:900) eftersom det inte finns något beviljat bygglov enligt 9 kap. 30 § Plan- och bygglag (2010:900) och startbesked enligt 10 kap. 3 § Plan- och bygglag (2010:900) för ett uterum på fastigheten vid tidpunkten för när byggnationen påbörjats

Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare med mottagningsbevis och överklagandehänvisning
Inskrivningsmyndigheten för kännedom

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 86

Dnr 2023-00088

Sanktionsavgift, Bjuv**Sammanfattning**

Bygg- och miljöförvaltningen mottog 2022-07-03 anmälan om tillsyn avseende ett olovligt uppfört plank på en fastighet i Bjuv.

Vid platsbesök kunde det konstateras att ett bygglovspliktigt plank uppförts till en höjd om ca 180 cm och en total längd på ca 21 löpmeter.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Anmälan

BN-2020-181:2

Inmätning

BYGG-2023-198:2

Foton inmätning

BYGG-2023-198:3

Foton Google Street View

BYGG-2023-198:4

Yttrande från avgiftsskyldige

BYGG-2023-198:9

Beslut Murar, plank och staket - Riktlinjer och rådgivning 2017- 00046 §55

Murar, plank och staket - Riktlinjer och rådgivning 2017

Ärendet**När och hur inleddes ärendet om tillsyn?**

Bygg- och miljöförvaltningen mottog 2022-07-03 ett anonymt klagomål avseende olovligt uppfört plank på fastigheten i ett tidigare tillsynsärende (dnr BN-2020-181).

För att säkerställa en bra spårbarhet samt hantering har bygg- och miljöförvaltningen valt att bryta ut klagomålet avseende olovligt uppfört plank till ett eget ärende (dnr Bygg-2023-198), då tidigare ärende avsåg flera olika överträdelser.

Enligt fotografier från Google Street View kan det fastställas att ett plank uppförts på fastigheten någon gång mellan augusti 2021 och juli 2022, se handling "Foton Google Street View".

Vid kontroll mot bygglovsarkivet kan det fastställas att det inte finns något beviljat bygglov för åtgärden.

Tillsynsbesök

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Med bakgrund till att beviljat bygglov saknas för åtgärden var bygg- och miljöförvaltningen och gjorde en inmätning 2023-09-25 för att säkerställa att planket är en avgiftsbelagd åtgärd.

Vid inmätning kunde det konstateras att planken uppgår till en höjd om ca 180 cm och har en längd fördelad i två sektioner om totalt ca 21 löpmeter, se handling "Inmätning" och "Foton inmätning".

Enligt de riktlinjer som antagits av bygg- och miljönämnden (dnr 2017–00046 §55) i Bjuvs kommun krävs bygglov för staket/plank med en höjd på över 120 cm. Då planken i fråga har en helt tät konstruktion och en höjd på över 120 cm kan det konstateras att det är en bygglovspliktig åtgärd som utförts olovligen.

Det längre planket är även byggt på ett sådant vis att det skapar en trafikfarlig situation då siktriangeln vid utfarten är blockerad. Staket/plank inom siktriangel ska ha en höjd om maximalt 80 cm för att säkerställa att trafikanter har god sikt vid utfarter.

Andra beslut som har betydelse i ärendet

Ansökan om bygglov för plank (dnr BN-2022-367) har tidigare inkommit på fastigheten. Enligt de handlingar som finns i ärendet så avser ansökan uppförande av ett plank med samma placering som det tillsynen riktats mot.

Bygg- och miljönämnden meddelade 2023-06-21 avslag i ärendet (beslutsnr 2023–00068 §64). Sökande har överklagat ärendet och ärendet är för närvarande hos överprövande instans.

Motivering

Bygg- och miljöförvaltningen i Bjuvs kommun gör bedömningen att det är en bygglovspliktig åtgärd som uppförts olovligen och att det vid tidpunkten för när byggnationen av planken påbörjades inte fanns något startbesked utfärdat i enlighet med plan- och bygglag 10 kap. 23–24 §§ (2010:900).

Då den avgiftsskyldige inte har vidtagit rättelse så gör bygg- och miljöförvaltningen bedömningen att en byggsanktionsavgift ska dömas ut i enlighet med plan- och bygglag 11 kap. 51 § (2010:900).

Skäl till beslut**Överträdelse av plan- och bygglagen**

Vid besök på fastigheten 2023-09-25 för inmätning konstaterades det att åtgärden påbörjats innan startbesked getts.

Eftersom åtgärden kräver startbesked enligt plan- och bygglag 10 kap. 3 § (2010:900) och den avgiftsskyldige inte har vidtagit rättelse ska en

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

byggsanktionsavgift tas ut.

Avgiftsskyldiga – vem/vilka ska betala?

Enligt plan- och bygglag 11 kap. 57 § (2010:900), ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen, eller den som har fått en fördel av överträdelsen och om två eller flera är avgiftsskyldiga för samma överträdelse, är de solidariskt ansvariga för betalningen.

Bygg- och miljöförvaltningen i Bjuvs kommun kan konstatera att fastighetsägaren begick överträdelsen, fick fördel av överträdelsen samt var fastighetsägare till fastigheten när åtgärderna påbörjades. Det är därför fastighetsägaren som ska betala byggsanktionsavgiften.

Kommunikation

Den avgiftsskyldige har getts tillfälle att yttra sig.

Yttrande har inkommit från den avgiftsskyldige 2023-10-11.

Yttrandet lyfter flertalet punkter, bygg- och miljöförvaltningen väljer dock att endast bemöta de delar av yttrandet som rör gällande tillsynsärende och inte de delar som skett i tidigare ärenden.

Två plank har uppförts på fastigheten, frågan att utreda utifrån det inkomna yttrandet blir om det kan röra sig om en så kallad skyddad uteplats eller ej.

I plan- och bygglag (2010:900) 9 kap. 4 § punkt 1 står följande:

"med en mur eller ett plank anordna en skyddad uteplats inom 3,6 meter från bostadshuset, om muren eller planket inte är högre än 1,8 meter och inte placeras närmare gränsen än 4,5 meter"

För att ett plank ska kunna ses som bygglovsbefriat så behöver det finnas en uteplats, annars kan det ej bli en skyddad uteplats. På fastigheten Gunnarstorp 1:253 finns det ingen uteplats i anslutning till planken, utan det är en infart/utfart.

En skyddad uteplats får inte anordnas på ett avstånd som överskrider 3,6 meter från bostadshuset.

Det längre planket är delvis inom ett avstånd på 3,6 meter, dock är inte hela planket, därmed överskrider avståndet som kravställt för att ett plank ska få uppföras bygglovsbefriat. Det kortare planket är placerat mer än 3,6 meter från bostadshuset. (se bild nedan)

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Ett plank för skyddad uteplats får inte anordnas närmare fastighetsgräns än 4,5 meter. Det längre planket går ut till fastighetsgräns mot Flötsgatan och det kortare mot gräns mot närliggande fastigheter.

Flötsgatan ägs av kommunen och något medgivande från kommunen finns inte.

Den avgiftsskyldige skriver ”-uteplatsen är inte placerat 4,5 meter från grannen men jag har bifogat grannens medgivande”.

Något bifogat medgivande har inte inkommit till bygg- och miljönämnden. Den avgiftsskyldige skriver dessutom själv att uteplatsen inte är placerad inom 4,5 meter från granne, men utifrån den inmätning som skett på plats, så är planket placerat närmare, alltså kan det tolkas som att den avgiftsskyldige själv erkänner att det kortare planket inte utgör en skyddad uteplats.

Den slutgiltiga frågan blir därmed om det längre planket till viss del kan utgöra en skyddad uteplats.

Då det rent visuellt inte är möjligt att avgöra vilken del som utgör skyddad uteplats och vilka delar som är ett bygglovspliktigt plank, sammantaget med att det längre planket är en sammanhängande konstruktion, gör bygg- och miljöförvaltningen bedömningen att planket får bedömas som en helhet och därmed inte uppfyller kriterierna enligt plan- och bygglag (2010:900) 9 kap. 4 § punkt 1 och därför är bygglovspliktigt enligt plan- och byggförordning (2011:338) 6 kap. 1 § punkt 7.



Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Röd linje - yta inom 3,6 meter från bostadshuset. Blå linje – plank.

Lagrum**Plan- och bygglag (2010:900)**

9 kap. 4 § För en- och tvåbostadshus och till dem hörande fristående uthus, garage och andra små byggnader (komplementbyggnader) krävs det, trots 2 § och föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 7 §, inte bygglov för att

1. med en mur eller ett plank anordna en skyddad uteplats inom 3,6 meter från bostadshuset, om muren eller planket inte är högre än 1,8 meter och inte placeras närmare gränsen än 4,5 meter,

10 kap. 3 § En åtgärd får inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver

1. bygglov, marklov eller rivningslov, eller
2. en anmälan enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 8 §.

11 kap. 5 § En tillsynsmyndighet ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt detta kapitel, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

11 kap. 51 § Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap. eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap. 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap. 12 §.

11 kap. 52 § Byggsanktionsavgiftens storlek ska framgå av de föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 16 kap. 12 §. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 2 kap. 6 och 7 §§ socialförsäkringsbalken. När regeringen meddelar föreskrifter om avgiftens storlek, ska hänsyn tas till överträdelsens allvar och betydelsen av den bestämmelse som överträdelsen avser. *Lag (2013:307).*

11 kap. 53 § En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

11 kap. 53 a § En byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art. *Lag (2013:307)*.

11 kap. 54 § En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

11 kap. 57 § En byggsanktionsavgift ska tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

11 kap. 58 § Innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig.

En byggsanktionsavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig inom fem år efter överträdelsen.

11 kap. 59 § Ett beslut om att ta ut en byggsanktionsavgift ska delges den avgiftsskyldige.

11 kap. 61 § En byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §. Det gäller dock inte, om tillsynsmyndigheten i beslutet har bestämt en senare betalningsdag.

Ett beslut om byggsanktionsavgift får efter sista betalningsdagen verkställas som en dom som har vunnit laga kraft.

Om ett beslut om byggsanktionsavgift inte har verkställts inom tio år från det att beslutet vann laga kraft, behöver avgiften inte betalas.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden**Plan- och byggförordning (2011:338)**

6 kap. 1 § I fråga om andra anläggningar än byggnader krävs det bygglov för att anordna, inrätta, uppföra, flytta eller väsentligt ändra

7. murar och plank,

Förordning (2021:786).

9 kap. 2 § Om en byggsanktionsavgift har beslutats för en överträdelse och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse, ska en ny avgift för överträdelsen tas ut. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast i enlighet med detta kapitel. Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp.

En ny avgift får beslutas endast om den avgiftsskyldige har fått skälig tid att vidta rättelse. Förordning (2013:308).

9 kap. 12 § Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 eller 3 a § plan- och bygglagen (2010:900) påbörja en sådan åtgärd i fråga om en annan anläggning än en byggnad som kräver lov enligt 9 kap. 8 § första stycket 3 eller 5 plan- och bygglagen eller 6 kap. 1 § eller anmälan enligt 5 § första stycket 8, eller en del av en sådan åtgärd, innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked som omfattar åtgärden eller delen av denna, eller innan den tidpunkt som byggnadsnämnden enligt 10 kap. 24 § 6 plan- och bygglagen i ett startbesked har angett att åtgärden får påbörjas är

8. 0,025 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,01 prisbasbelopp per löpmeter när det gäller en mur eller ett plank,

Förordning (2022:910).

Byggsanktionsavgiftens storlek

Byggsanktionsavgiftens storlek för att ha påbörjat utan startbesked bestäms enligt plan- och byggförordning 9 kap. 12 § punkt 8 (2011:338).

Beräkning av byggsanktionsavgift

Aktuellt prisbasbelopp (pbb): 52 500 kr (2023)

Beräkningsgrundande formel enligt plan- och byggförordning 9 kap. 12 § punkt 8 (2011:338):

$(0,025 * pbb) + (0,01 * pbb * \text{antal löpmeter})$

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Beräkning: $(0,025 * 52\ 500) + (0,01 * 52\ 500 * 21)$

Beräknad byggsanktionsavgift: 12 337,50 kronor.

Avgiftsbefrielse och nedsättning

Bygg- och miljönämnden anser att det saknas skäl för avgiftsbefrielse och nedsättning av byggsanktionsavgiften, då sökande tidigare har inkommit med en bygglovsansökan för plank och därmed är medveten om att det är en bygglovspliktig åtgärd.

Den avgiftsskyldige ska därför betala en byggsanktionsavgift på 12 337,50 kronor.

Betalningsdag

Byggsanktionsavgiften ska betalas inom 2 månader efter det att detta beslut om att ta ut avgiften har delgetts fastighetsägaren.

Upplysning

Byggsanktionsavgiften ska betalas till Bjuvs kommun och betalning ska ske via faktura som skickas ut separat.

Ett beslut om byggsanktionsavgift får efter sista betalningsdagen verkställas som en dom som har vunnit laga kraft.

Det innebär att avgiften kan tas ut även om beslutet överklagas, plan- och bygglag 11 kap. 61 § (2010:900).

En ny avgift för överträdelsen ska tas ut om en byggsanktionsavgift har beslutats och den avgiftsskyldige därefter inte vidtar rättelse. Varje sådan ny avgift tas ut med dubbla det belopp som togs ut senast.

Den sammanlagda avgiften för överträdelsen får dock uppgå till högst 50 prisbasbelopp, plan- och byggförordning 9 kap. 2 § (2011:338).

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden;

att byggsanktionsavgift på 12 337,50 kronor ska tas ut enligt plan- och bygglag 11 kap. 51 § (2010:900).

att byggsanktionsavgiften ska betalas av fastighetsägaren.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar;

att byggsanktionsavgift på 12 337,50 kronor ska tas ut enligt plan- och bygglag 11 kap. 51 § (2010:900).

att byggsanktionsavgiften ska betalas av fastighetsägaren.

Beslutet ska skickas till

Fastighetsägare med mottagningsbevis och överklagandehänvisning
Inskrivningsmyndigheten för kännedom

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 88

Dnr 2023-00084

Ändring av riktlinjer för murar, plank och staket 2023**Sammanfattning**

Byggnadsnämnden beslutade 2017 om att godkänna riktlinjer för murar, plank och staket i Bjuvs kommun (dnr BN 2017–00046 § 55). Riktlinjerna är rådgivande för fastighetsägare som vill hägna in sin tomt men är också ett stöd för handläggare vid bedömning av bygglov för plank och murar. Riktlinjerna ska även kunna användas som underlag för Bjuvs kommuns kontaktcenter när de svarar på frågor om bygglov för murar, plank och staket.

Byggnadsnämnden godkände 2020 (dnr 2020–00037 §43) en uppdatering av riktlinjerna.

Bygg- och miljönämnden skapades januari 2023 vilket gör att den information som framgår i nuvarande riktlinjer inte är korrekt.

Riktlinjerna har uppdaterats med följande ändringar:

- Uppdaterad information av kontaktuppgifter och byggnadsförvaltningens nya namn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Uppdaterade riktlinjer: Murar, plank och staket i Bjuvs kommun – Riktlinjer och rådgivning

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår Bygg- och miljönämnden; att godkänna den uppdaterade versionen av "Murar, plank och staket i Bjuvs kommun – Riktlinjer och rådgivning".

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar; att godkänna den uppdaterade versionen av "Murar, plank och staket i Bjuvs kommun – Riktlinjer och rådgivning".

Beslutet ska skickas till

Kontaktcenter

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

§ 89

Dnr 2023-00090

Billesholms gård 9:325 - Förslag till gatunamn

Sammanfattning

Etapp 2 av bostadsområdet på Billesholms gård 9:325 i nordöstra Billesholm har nu påbörjats. Detta medför behovet av ett antal nya gatunamn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: Billesholms gård 9:325 - förslag till gatunamn (detta dokument) 2023-10-05

Bilaga 1: Riktlinjer för namngivning av gator, torg och andra allmänna platser, 2017-12-05

Ärendet

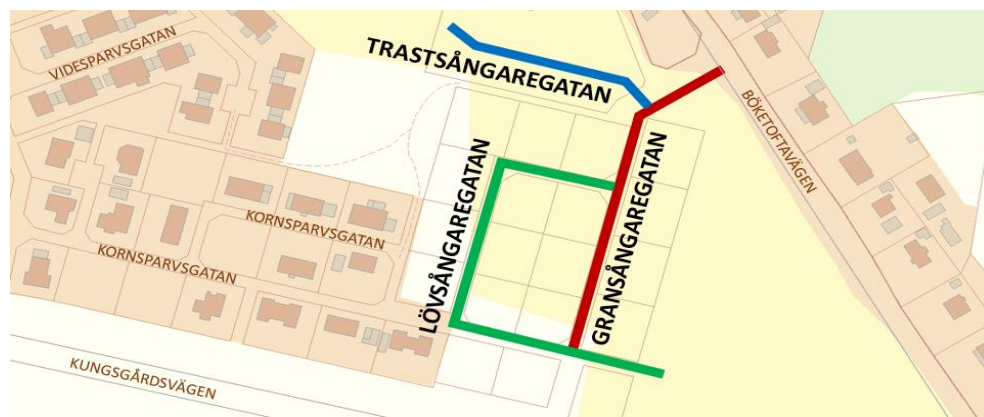
Gatorna i etapp 1 av Billesholms gård 9:325 är namngivna efter olika arter av sparvar. En konceptskiss visar att man haft avsikten att fortsätta med fågelnamn även i etapp 2, där man tänkt namnge gatorna efter sångare, för att sedan avsluta med mesar i etapp 3.

En viss justering har behövt göras för att anpassa konceptskissen till nuläget. I justeringen har namnberedningen bland annat tagit hänsyn till räddningstjänstens utlåtande vid namngivningen på Selleberga 2021, där de hellre ser en längre gata i slinga med ett namn än flera kortare gator med olika namn.

Namnberedningen föreslår därmed tre nya gatunamn till Billesholms gård:

Gransångaregatan Trastsångaregatan Lövsångaregatan

Gransångaregatan blir områdets infartsväg från Böketoftavägen. Trastsångaregatan går upp åt nordväst från Gransångaregatans norra del mot Albertsschaktet. Lövsångaregatan går i slinga västerut från Gransångaregatan ner mot Kungsgårdsvägen och sedan österut mot områdets framtida etapp tre.



Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden**Stavningsformen**

Namnberedningen har valt att föreslå stavningen 'sångaregatan' i stället för 'sångargatan', då detta är den vanligast förekommande stavningsformen i södra Sverige för denna typ av namn. I Bjuv finns exempelvis redan namn som Brännaregatan, Dragaregatan och Hantverkaregatan.

Johanna Othén vid Lantmäteriets ortnamnsfunktion bekräftar att båda varianterna är fullt godkända, men påpekar lämpligheten i att hålla sig till det redan etablerade bruket på orten då detta ger enhetlighet i namnbildningen. Hon rekommenderar därför stavningen i namnberedningens förslag.

Riktlinjer för namngivning

Förslagen uppfyller flera av de riktlinjer som anges i 'Riktlinjer för namngivning av gator, torg och andra allmänna platser':

- **Namnen ska vara unika och inte finnas sedan tidigare i kommunen.**
Närmaste gata med samma namn som i förslaget (Lövsångaregatan) ligger i Kågeröd. Namnberedningen anser att avståndet är tillräckligt för att förväxling inte ska uppstå, och att de nya namnen därmed uppfyller riktlinjen.
- **Namnen ska - om möjlighet ges - kopplas till plats och traditioner.**
Namnen kan kopplas till befintliga namn, vilket ger en enhetlighet i området. Samtliga av förslagets fågelarter är också förekommande i Skåne. Namnberedningen anser därför att de nya namnen uppfyller riktlinjen.
- **Namnen ska vara språkligt korrekta och följa svenska skrivregler.**
Motiverat av det som nämnts i stycket 'stavningsformen' anser namnberedningen att de nya namnen uppfyller riktlinjen.

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljönämnden föreslås godkänna namnberedningens förslag;

att de tre nya gatorna på Billesholms gård 9:325 får namnen:

Gransångaregatan Trastsångaregatan Lövsångaregatan

Yrkande:

Kai Christiansen (S), Jörgen Johnsson (M), Raymond Blixt (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar;

att godkänna namnberedningens förslag att de tre nya gatorna på Billesholms gård 9:325 får namnen:

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Gransångaregatan Trastsångaregatan Lövsångaregatan

Beslutet skickas till

Bygg- och miljöförvaltningen: bygg@bjuv.se
Kommunstyrelsens förvaltning: registrator.ks@bjuv.se
Namnberedningen: namnberedningen@bjuv.se
Kvalitet- och kommunikation: josefine.bladh@bjuv.se
Drift och fastighet: magnus.magnusson@bjuv.se
Tekniska förvaltningen: tekniska@bjuv.se
Räddningstjänsten Skåne NV: jesper.gudmundsson@rsnv.se

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 90

Dnr 2023-00085

Justerad taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen**Sammanfattning**

Bygg- och miljönämnden har att ta ställning till förvaltningens förslag till en justerad taxa för verksamhet enligt rubricerad lag.

En översyn av den gällande taxan enligt plan- och bygglagen har genomförts. Översynens mål är att lämna förslag på en revidering av gällande taxa så att den blir tydlig, pedagogisk och transparent samt att full kostnadstäckning erhålls för den avgiftsfinansierade verksamheten, med hänsyn till flera faktorer, inklusive den pågående höga inflationen.

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår att nämnden, och i förlängningen kommunfullmäktige, godkänner och fastställer förvaltningens förslag till taxa enligt rubrik.

Beslutsunderlag

Förslag till justerad taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen.

Ärendet

Bygg- och miljönämndens verksamhet finansieras till knappt vid tilldelad ram och till resterande del med intäkter för utförda tjänster. Intäkterna består av olika avgifter som bestäms av taxan för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen. Regelverket i taxan är omfattande och innehåller exempelvis 27 olika tabeller (varav flera med undertabeller) som bestämmer avgiften för en mängd olika saker inom nämndens område (till exempel bygglov och med mycket mera).

Generellt och något förenklat kan sägas att de olika avgifterna är en matematisk funktion av ett antal olika variabler såsom till exempel yta, milliprisbasbelopp (en tusendels basbelopp), olika typer av ärendeberoende faktorer som grundar sig på den tidsåtgång och komplexitet som handläggningen av respektive ärendetyp kräver. Härutöver tillämpas en särskild justeringsfaktor, N.

N-faktorn finns med i SKR:s underlag till taxa och ger kommunen möjlighet att anpassa avgiftsnivån till förhållandena i kommunen, givetvis under förutsättning att avgiften inte bestäms till ett högre belopp än kommunens självkostnad för verksamheten.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden**Effektiviseringar för att möta ökade kostnader och ökad inflation**

En översyn av taxenivåerna bör ske regelbundet för att säkra den genomsnittliga kostnadstäckningen för olika ärendetyper baserat på uppskattad genomsnittlig tidsåtgång och övriga kostnader. Den senaste översynen genomfördes 2019.

I första hand ska effektiviseringar göras för att möta ökade kostnader, först när effektiviseringar inte räcker hela vägen ska en justering av taxan föreslås. Arbete pågår fortlöpande för att effektivisera och utveckla verksamheten, exempelvis genom att öka graden av digitalisering och automatisering. Med anledning av den ökade inflationen samt att vissa arbetsmoment i vissa ärenden har blivit alltmer komplexa och tidskrävande föreslås justeringar i taxan med målsättning att avgiften för varje tjänst ska ge kostnadstäckning för det genomsnittliga ärendet.

Mot bakgrund av detta föreslår bygg- och miljöförvaltningen en justering av N-faktorn från 0,9 till 1,1. Dessutom föreslår förvaltningen att taxan, för beräkning av N-faktorn som en komponent, fortsättningsvis baseras på Sveriges Kommuner och Landstings (SKR) prisindex för kommunal verksamhet (PKV). Detta prisindex är välgrundat och används av SKR för att beräkna kostnadsutvecklingen inom den kommunala sektorn.

I samband med kommunens förtätning och tillväxt har bygglovsärenden/startbesked kommit att bli alltmer komplexa. Inte minst har den administrativa hanteringen kring det viktiga arbetet med att omhänderta synpunkter och överklagande från grannar kommit att ta alltmer tid i anspråk. Den mer omfattande hanteringen syns tydligt i förvaltningens ärendesystem vid en jämförelse mellan dagens ärenden och ärenden längre bakåt i tiden. Förändringen innebär att handläggningsfaktorn för bygglov justeras från 7 till 9 samt att handläggningsfaktorn för startbesked för nybyggnad/tillbyggnad justeras från nuvarande 7 till 9. Syftet med förändringen är att få ökad kostnadstäckning för det arbete som krävs vid bygglovhantering.

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden;

att godkänna förslaget till taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen i enlighet med tjänsteutlåtandet bilaga 1.

att hemställa att kommunfullmäktige fastställer taxan för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen, att gälla från och med den 1 januari 2024.

Yrkande:

Raymond Blixt (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar;

att godkänna förslaget till taxa för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen i enlighet med tjänsteutlåtandet bilaga 1.

att hemställa att kommunfullmäktige fastställer taxan för bygg- och miljönämndens verksamhet enligt plan- och bygglagen, att gälla från och med den 1 januari 2024.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 91

Dnr 2023-00086

**Revidering av Bygg- och miljönämndens
delegationsordning****Sammanfattning**

Förvaltningens förslag till revidering av delegationsordningen kommer sig av att viss lagstiftning har upphört samt språkliga justeringar och redaktionella ändringar. I några fall föreslås ärendetyper tas bort med anledning av att dessa fångas upp på annat ställe i delegationsordningen.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 - Förslag till ny delegationsordning för bygg- och miljönämnden

Ärendet

Bygg- och miljönämnden kan i en delegationsordning enligt 6 kap. 37 § kommunallagen delegera sin beslutanderätt i vissa ärenden till presidiet, ett utskott, en ledamot, en ersättare eller en anställd (delegat). Genom en ändring i kommunallagen kan från och med den 1 juli 2022 beslutanderätten även delegeras till en automatiserad beslutsfunktion.

Delegationsordningen innebär att beslutanderätten i vissa ärenden flyttas över från nämnden till förvaltningschefen. Nämnden avgör själv i vilken utsträckning den vill använda sig av sin delegeringsrätt inom de ramar som kommunallagen anger. När ett beslut fattas på delegation tas det på nämndens vägnar. Genom att beslutanderätten delegeras blir beslutsvägarna kortare, vilket medför en ökad effektivitet. En avvägning måste emellertid alltid ske mellan effektivitetskraven och demokratiaspekterna, det vill säga kravet på inflytande för de förtroendevalda. Det är väsentligt att möjligheten att delegera inte används på ett sådant sätt att nämnden avhänder sig ledningen och ansvaret för de principiellt viktiga frågorna. Nämnden kan när som helst återkalla beslutanderätten helt eller i visst fall. Nämnden kan alltid besluta i ett enskilt ärende trots att beslutanderätten har delegerats. Nämnden kan dock inte ändra eller återta ett beslut som har fattats med stöd av delegation.

Beslut som fattas med stöd av delegation ska anmälas till nämnden i den utsträckning och enligt den ordning som nämnden beslutar om.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningen föreslår bygg- och miljönämnden;

att delegera beslutanderätt i enligt med tjänsteutlåtandets bilaga 1.
Delegationsordningen ska gälla från och med den 20 oktober 2023 och tills vidare.

att upphäva nuvarande delegationsordning samma dag som den nya delegationsordningen träder i kraft.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar;

att delegera beslutanderätt i enligt med tjänsteutlåtandets bilaga 1.
Delegationsordningen ska gälla från och med den 20 oktober 2023 och tills vidare.

att upphäva nuvarande delegationsordning samma dag som den nya delegationsordningen träder i kraft.

Beslutet ska skickas till

Bygg- och miljöförvaltningen

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 92

Dnr 2023–00004

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut 2023-09-01 – 2023-09-30

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att tacka för informationen och lägga den till handlingarna.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 93

Dnr 2023-00003

Inkomna skrivelser och information

Sulejman Ovcina, förvaltningschef;

- Informerar nämnden om att Mali Kukulovic (M) valts in som ledamot i Bygg- och miljönämnden.
- Informerar nämnden om att Jörgen Johnsson (M) valts som 1:e vice ordförande i Bygg- och miljönämnden istället för Patrik Fors som sagt upp sitt uppdrag.
- Informerar nämnden om inkomna ärenden oktober 2023 jämfört med samma månad föregående år.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Bygg- och miljönämnden

§ 94

Dnr 2023-00005

Övriga anmälda frågor

Inga övriga anmälda frågor

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------