

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Konferensrum Selleberga, onsdagen den 5 februari 2020 kl 09:00-10:10		
Beslutande	Mikael Henrysson (SD), ordförande Claes Osslén (SD) Anders Månsson (S) Christer Landin (S) Nils Nilsson (C)		
Tjänstgörande ersättare	Jörgen Johnsson (M) för Patric Fors (M)		
Övriga närvarande	Christer Pålsson, kommundirektör Samuel Sköld, ekonomichef Julia Pietrek, kanslichef, §§ 19-21 Erika Duvner, trygghetssamordnare, §§ 16-17 Kent Andreasson, förvaltningschef kultur och fritid, §§ 16-17 Niklas Ögren, planeringschef, §§ 20-21 Susan Elmlund, kommunsekreterare		
Justerare	Claes Osslén (SD)		
Justeringens plats och tid	Kommunalhuset måndag 2020-02-10 kl 15:00		
Underskrifter			
Sekreterare	Susan Elmlund	Paragrafer	§§ 14-21
Ordförande	Mikael Henrysson (SD)		
Justerare	Claes Osslén (SD)		
	ANSLAGSBEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2020-02-05		
Anslaget är uppsatt	2020-02-11 – 2020-03-04		
Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens förvaltning kommunledning		
Underskrift	Susan Elmlund		

Kommunstyrelsens arbetsutskott**Ärendelista**

§ 14	Dnr 2020-00008 Val av justerare	3
§ 15	Dnr 2020-00009 Godkännande av dagordning	4
§ 16	Dnr 2020-00125 Inrättande och finansiering av kommunala trygghetsvärdar 2020	5
§ 17	Dnr 2020-00126 Polisens och Bjuvs kommuns gemensamma medborgarlöfte 2020	7
§ 18	Dnr 2020-00129 Förslag till kommunstyrelsens budget 2020 exklusive arbete och tillväxt	9
§ 19	Dnr 2019-00343 Försäljning av delar av Bjuvsbostäders bestånd	11
§ 20	Dnr 2020-00048 Yttrande över detaljplan för Billesholms stationsområde i Billesholm	17
§ 21	Dnr 2019-00409 Remiss revidering av Skånes regionala utvecklingsstrategi: Det öppna Skåne 2030	19

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 14

Dnr 2020-00008

Val av justerare

Sammanfattning

Till att justera dagens protokoll föreslås Claes Osslén (SD).

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att välja Claes Osslén (SD) till att justera dagens protokoll.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 15

Dnr 2020-00009

Godkännande av dagordning

Sammanfattning

Föreligger förslag på dagordning daterad 2020-01-29.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna den föreslagna dagordningen.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 16

Dnr 2020-00125

Inrättande och finansiering av kommunala trygghetsvårdar 2020**Sammanfattning**

Budget för Bjuvs kommun 2020 finansierar satsning på inrättande av trygghetsvårdar för en tryggare kommun. Två trygghetsvårdar skapar ett mobilt team.

Trygghetsvårdarna ska arbeta förebyggande för att öka tryggheten för kommunens invånare, vara brottsförebyggande med fokus på att göra offentliga miljöer trygga för alla.

Trygghetsvårdarna ska jobba uppsökande och relationsskapande, bli kända goda förebilder för kommunens barn och unga. Målet är att genom långsiktiga relationer begränsa rekrytering till kriminalitet och minska kostnaderna för skadegörelse på kommunens fastigheter.

Trygghetsvårdarna arbetar förebyggande, agerande, uppsökande och hjälpande. Arbetet sker tillsammans med tillgång till en bil för att säkerställa god arbetsmiljö.

Arbetspassen förläggs utifrån behov; dagtid, eftermiddag, kvällstid och fram till tidig natt.

Trygghetsvårdarna placeras på kultur- och fritidsförvaltningen, med förvaltningschefen som närmaste chef. Trygghetssamordnaren är tillsammans med förvaltningschefen ansvarig för planering av arbetet.

Arbetet framåt

Resursen är ett nytt arbetssätt i Bjuvs kommun, ett komplement till övriga verksamheter.

Nyrekrytering av två tillsvidareanställda medarbetare på heltid ska genomföras snarast för att verksamheten ska vara i drift snabbast möjligt.

Uppföljning

Resursens arbete planeras och följs upp i förvaltningens ordinarie målstyrningsmodell.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Erika Duvner, 2020-01-27

Underlag gällande inrättande och finansiering av kommunala trygghetsvårdar 2020

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att:

Finansiering av trygghetsvårdar 2020 sker inom det anslag som finns budgeterat på kommunstyrelsen, samt

att föreslå budgetberedningen att inför 2021 flytta anslaget om 1,2 mnkr till kultur- och fritidsnämnden.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Finansiering av trygghetsvårdar 2020 sker inom det anslag som finns budgeterat på kommunstyrelsen, samt

att föreslå budgetberedningen att inför 2021 flytta anslaget om 1,2 mnkr till kultur- och fritidsnämnden.

Beslutet skickas till:
(Kommunstyrelsen)
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 17

Dnr 2020-00126

Polisens och Bjuvs kommuns gemensamma medborgarlöfte 2020**Sammanfattning**

Bjuvs kommun och lokalpolisområde Klippan har tagit fram ett förslag till gemensamt medborgarlöfte med funktionen lokala brottsförebyggande rådets handlingsplan. Dess fokusområden har tagits fram med stöd i medborgarundersökningar och samlad kunskap om kommunens lokala problembild.

Att jobba med gemensamma fokusområden har målsättningen att minska brotten och öka tryggheten för medborgarna och de som vistas i kommunen.

Det gemensamma medborgarlöftet för Polisen och Bjuvs kommun avser perioden 20200101-20211231. Dess fokusområden är:

- Narkotikahandel och bruk kopplat till kommunens ungdomar och unga vuxna
- Skadegörelse på kommunens fastigheter
- Trygghet i offentlig miljö

Arbetet framåt

Aktivitetsplanering för respektive fokusområde sker i arbetsgrupper beskrivna i kommunens handlingsplan för trygghetsarbete 2020-2021. Handlingsplanen anger inriktningen för kommunens förvaltningsöverskridande arbete med trygghetsfrågor och brottsförebyggande arbete.

Uppföljning

Trygghetssamordnaren och Polisen följer upp arbetet och rapporterar till lokala Brå.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Erika Duvner, 2020-01-27
Polisens och Bjuvs kommuns gemensamma medborgarlöfte 20200101-
20211231
Handlingsplan Bjuvs kommuns trygghetsarbete 2020-2021

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att anta polisens och kommunens gemensamma medborgarlöfte samt ge kommunstyrelsens ordförande, eller dess ersättare, i uppdrag att underteckna medborgarlöftet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anta polisens och kommunens gemensamma medborgarlöfte samt ge kommunstyrelsens ordförande, eller dess ersättare, i uppdrag att underteckna medborgarlöftet.

Skickas till:
(Kommunstyrelsen)
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 18

Dnr 2020-00129

Förslag till kommunstyrelsens budget 2020 exklusive arbete och tillväxt

Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges beslut 2019-12-12, § 162, ska samtliga nämnder besluta om mål och nämndens budget för 2020 senast den 28 februari 2020.

I dokumentet "Kommunstyrelsens budget 2020" presenteras förvaltningens förslag till budget för kommunstyrelsens verksamheter, exklusive utskottet för arbete och tillväxt.

Förslag till budget för verksamheterna inom utskottet för arbete och tillväxt behandlas av utskottet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Milou Mandolin, 2020-01-29
Kommunstyrelsens budget 2020, 2020-01-29

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen besluta att

godkänna "Kommunstyrelsens budget 2020", exklusive utskottet för arbete och tillväxt.

Redaktionell ändring

Namn på projekt 148 ska ändras till *Årlig investering ISO*.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

godkänna "Kommunstyrelsens budget 2020", exklusive utskottet för arbete och tillväxt.

Beslutet skickas till:
(Kommunstyrelsen)
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 19

Dnr 2019-00343

Försäljning av delar av Bjuvsbostäders bestånd**Sammanfattning**

Den 26 september 2019 beslutade kommunfullmäktige att återremittera ärendet om försäljning av delar av AB Bjuvsbostäders bostadsbestånd, till kommunstyrelsen. Skälet för minoritetsåterremissen var att AB Bjuvsbostäder ska beredas möjlighet att lämna synpunkter på förslaget.

Bolagets styrelse beslutade den 15 november 2019 att lämna svar med innebörden att en försäljning om 30% av fastighetsbeståndet, som föreslagits, innebär stora negativa konsekvenser bolaget och för de boende samt att det omöjliggör att bedriva förvaltningen i egen regi.

Kommunstyrelsen förvaltning bedömning är att bolagets analys brister i flera avseende, bl a beträffande konsekvenser för bolaget men, även kommunen samt beaktar den inte de positiva konsekvenserna för bostadsmarknaden i Bjuv generellt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse: Christer Pålsson och Samuel Sköld, 2020-01-27
Förstudie för fastighetstransaktion, 16 augusti 2019, SVEFA
Försäljning av fastigheter i AB Bjuvsbostäder, konsekvensanalys för bolaget och kommunen
SABO, Ekonomisk statistik, Sveriges Allmännyttan 2018

Ärendet

På kommunstyrelsens sammanträde den 15 maj 2019 beslutade styrelsen att ge förvaltningen i uppdrag att se över Bjuvsbostäders fastighetsbestånd med avsikten att avyttra delar av fastighetsbeståndet, för att möjliggöra en utdelning till ägaren med 40-60 miljoner kronor senast år 2020.

SVEFA, som är en av Sveriges största fastighetskonsulter, har genomfört en utredning med stöd av uppgifter från offentliga dokument som bolagets års-redovisning m fl dokument. Utredningen redovisades för kommunstyrelsen på sammanträde den 11 september 2019. Styrelsen beslutade föreslå kom-munfullmäktige besluta att lämna i uppdrag till AB

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Bjuvsbostäder att sälja minst 30% av bolagets bostadsbestånd för att möjliggöra en utdelning till ägaren.

På sammanträde den 26 september beslutade kommunfullmäktige att återremittera ärendet till kommunstyrelsen. Av yrkandet som utgör skäl för minoritetsåterremissen framgår att AB Bjuvsbostäder ska beredas möjlighet att lämna synpunkter på förslaget att sälja minst 30% av bostadsbeståndet.

Bolaget har därför beretts möjlighet att lämna synpunkter på förslaget. Av bolagets svar till kommunstyrelsen framgår att bolagets bedömning är att en försäljning om 30% av fastighetsbeståndet får stora negativa konsekvenser för de boende och bolaget samt att det omöjliggör att bedriva förvaltningen i egen regi.

Kommunledningskontorets bedömning

Kommunledningskontoret konstaterar att bolagets analys brister i flera avseende beträffande konsekvenser för bolaget, den beaktar inte positiva konsekvenser för bostadsmarknaden i Bjuv generellt samt, är den i vissa avseenden missvisande beträffande konsekvenserna för kommunen.

Sedan rekonstruktion av bolaget i slutet av 1990-talet har bolaget visat ett positivt resultat, även om det periodvis varit på bekostnad av eftersatt underhåll. Sedan år 2013 arbetar bolaget med en 10-årig underhållsplan. Bolaget genererar idag 25-30 miljoner i kassaflöde årligen vilket täcker delar av underhållsbehovet.

Värdet på bolagets fastighetsbestånd har haft en positiv utveckling och bedöms idag vara ca 650 mnkr, jämfört med bokförda värden om 440 mnkr. Direktavkastningen ligger något över målet i ägardirektivet och soliditeten har ökat kraftigt och ligger idag klart över målet i ägardirektivet vilket inte minst beror på återföring av tidigare nedskrivningar av fastigheternas bokförda värde.

Bolagets och kommunens finansieringsbehov

De kommande åren samt planen för åren 2024–2028 visar att Bjuvsbostäder har ett upplåningsbehov om ca 150 miljoner kronor fram till år 2028. Kommunens verksamheter bedöms under kommande treårsperiod ha ett investeringsbehov som uppgår till ca 500 mnkr. Därutöver står kommunen inför nya stora investeringar inom VA-verksamheten, på Sellebergaområdet och t f a en ökande befolkning. Förutom utmaningarna med ökade räntekostnader och sårbarhet vid ränteökningar för kommunens ekonomi.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

För att inte riskera hamna i en situation där finansieringen begränsar handlingsutrymmet för prioriterade utvecklingsprojekt i kommunen, är det avgörande att redan nu prioritera vilka investeringar som kommunen ska genomföra. De medel som vid en försäljning tillförs Bjuvsbostäder kan bolaget använda för att genomföra nödvändigt underhåll, planerade investeringar i nya bostäder samt för kommunen strategisk nyproduktion utan att kommunens upplåningsmöjligheter påverkas.

Det är med andra ord angeläget att bolaget kan finansiera nya investeringar, utan ägarens stöd framöver.

Ekonomiska konsekvenser av en utförsäljning

Bolaget konstaterar i sin analys att varje enskild fastighet lämnar ett positivt täckningsbidrag, eller annorlunda uttryckt täcker bolagets kostnader samt genererar vinst. För år 2019 är vinsten budgeterad till ca 4 mnkr och för år 2020 närmare 5 mnkr. En försäljning innebär att täckningsbidraget totalt sett minskar, skriver bolaget. Emellertid, vilket inte framgår av analysen, måste bolaget naturligtvis anpassa sin organisation och förvaltningsverksamhet till de nya förutsättningarna, som en försäljning och minskade intäkterna innebär. Bolagets analys redovisar inga sådana åtgärder. Förutom att lånebehovet, och därmed räntekostnaderna, minskar är det nödvändigt att även övriga kostnader minskar. Genomförs inga förändringar i organisationen och förvaltningsverksamheten till följd av minskat bostadsbestånd är följden självfallet dålig lönsamhet, eller till och med underskott.

I sammanhanget är det även värt att notera att bolagets investeringar i nya bostäder, som är under planering, samt ytterligare nya investeringar som försäljningsmedlen kan finansiera, innebär att bolaget har kapacitet till nybyggnation som över tid ökar intäkterna och täckningsbidraget igen, även om det sannolikt inte blir till riktigt samma nivåer som idag.

Genom att se över vilka delar av bolagets organisation det är möjligt att på ett bättre sätt samverka med kommunens organisation finns goda möjligheter att uppnå synergier och stordriftsfördelar även i framtiden. Både för bolaget och för kommunen.

Bolagets bedömning att färre bostäder i beståndet avsevärt försvårar en effektiv och ändamålsenlig fastighetsförvaltning stöds inte av Bjuvsbostäders intresseorganisation SABO i deras rapport "Ekonomisk statistik" från 2018. I rapporten jämförs olika nyckeltal för allmännyttan, ex hyresintäkter/kvm, driftkostnader/kvm, underhållskostnader/kvm, direktavkastning, soliditet, bokförda värden, driftnetto och central administration etc. Nyckeltalen redovisas utifrån bolagens storlek på

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

fastighetsbeståndet samt utifrån den marknad och storlek på kommun där bolaget verkar. Av rapporten framgår att när det gäller direktavkastningen finns ingen större skillnad mellan bolag i storleksordningen 500-999 jämfört med 1 000-1 999 bostäder relaterat till bokförda värden. Inte heller driftnettot påvisar att mindre bolag redovisar sämre förutsättningar. Underhåll och reparationer uppvisar motsvarande smärre avvikelser.

Vid en jämförelse av resultat efter finansiella poster/kvm uppvisar bolag med fler bostäder ett bättre resultat jämfört med mindre. Skillnaden avspeglas även jämfört med bolag som verkar på en större marknad, där bolag i kommuner med färre än 25 000 invånare har lägre resultat och bolag i storstads-regioner har högre resultat. Detta beror sannolikt på att de genomsnittliga bostadshyrorna är högre i storstadsregionerna medan hyrorna i mindre kommuner med svagare bostadsmarknad ligger 20-30 procent lägre.

Bjuvsbostäders resultat ligger i de flesta av alla jämförelser i linje med motsvarande bolag. Soliditeten för Bjuvsbostäder är högre jämfört med liknande bolag medan direktavkastningen är något lägre. Resultatet efter finansiella poster har de senaste åren varit bättre än jämförbara bolag medan de budgeterade nivåerna ligger något lägre än utfallet för jämförbara bolag. En exakt jämförelse är svår att göra då olika händelser påverkar resultaten både i Bjuvsbostäder som i jämförbara bolag och denna jämförelse är inte avsedd att ge ett exakt svar utan belysa hur de strukturella skillnaderna ser ut.

Förvaltningens bedömningen är att en försäljning av delar av Bjuvsbostäders bestånd är fullt möjlig och bidrager till god utveckling för både bolaget och bostadsmarknaden i Bjuv.

Som framgår av SVEFA:s rapport är erfarenheterna av flera aktörer på bostadsmarknaden övervägande positiva genom ökad konkurrens, möjlighet att lära av varandra och draghjälp i hyressättning samt fler aktörer som kan bidra till nyproduktion. Detta givetvis avhängigt att försäljning sker till en professionell och långsiktig aktör.

Vidare, innebär en försäljning av delar av Bjuvsbostäders bestånd dels, ökade möjligheter för kommunen att finansiera framtida investeringar dels, förbättrade budgetförutsättningar kommande år.

Genom att anpassa bolagets organisation och verksamhet, och därmed minska kostnaderna, bl a genom att se möjligheterna att samverka med kommunen, bör bolaget även framåt ha goda möjligheter att uppvisa

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

lönsamhet och en positiv utveckling för både bolaget, de boende och Bjuvs kommun som boendekommun.

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att lämna i uppdrag till AB Bjuvsbostäder att sälja minst 30 procent av bostadsbeståndet för att möjliggöra en utdelning till ägaren.

Yrkande

Anders Månsson (S) yrkar följande: *att avslå yrkandet om försäljning av delar av Bjuvsbostäders bestånd då detta äventyrar bolagets framtid.*

Claes Osslén (SD) och Jörgen Johnsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Nils Nilsson (C) yrkar bifall till Anders Månsson (S) yrkande.

Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på förvaltnings förslag och Anders Månssons (S) yrkande, och finner att kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar enligt förvaltningens förslag.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att lämna i uppdrag till AB Bjuvsbostäder att sälja minst 30 procent av bostadsbeståndet för att möjliggöra en utdelning till ägaren.

Reservation

Anders Månsson (S), Christer Landin (S) och Nils Nilsson (C) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutet skickas till:
(Kommunstyrelsen)
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 20

Dnr 2020-00048

**Yttrande över detaljplan för Billesholms
stationsområde i Billesholm****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har fått möjlighet att yttra sig över förslag till ny detaljplan för del av Billesholms stationsområde.

Förslaget har upprättats av byggnadsförvaltningen. Planeringsavdelningen har fört en fortlöpande dialog med planhandläggaren under förslagets framtagande och har därmed säkerställt att förslaget ligger i linje med Kommunstyrelsens beställning.

Syftet med planen är att möjliggöra framtida fastighetsbildning, ligga till grund för kommunens markförvärv inom området samt möjliggöra för en välfungerande kollektivtrafikanläggning. Ingen utökad byggrätt tillkommer. Området utgörs idag av stationsområde med anslutande vägar och stationshus och gränsar till närliggande villaområden i centrala Billesholm. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Planområdet berör två av kommunstyrelseförvaltningens investeringsprojekt, dels medfinansiering och införande av persontrafik på Söderåsbanan (proj 120) och dels utveckling av stationsområdet (proj 807). Planändringen är en förutsättning för att reglera förhållandet mellan trafikverket och kommunen och skapar möjlighet för att genomföra en marköverlåtelse i samband med fastighetsbildning för området kring stationen.

Planen skapar även förutsättningar för att reglera förhållandet mellan ägaren av stationshuset och kommunen genom att en del av fastigheten där byggnaden ligger på läggs ut som allmän platsmark. Detta ger kommunen möjlighet att förvärva denna del och bygga torg och cykelparkering mm.

Bedömning

Kommunstyrelsens förvaltning har granskat planförslaget och kan konstatera att förslaget är utformad i enlighet med kommunstyrelsens beställning

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Niklas Ögren, 2020-01-27
Planhandlingar

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till byggnadsnämnden.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till byggnadsnämnden.

Beslutet skickas till:
Byggnadsnämnden
Planeringschef
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§ 21

Dnr 2019-00409

**Remiss revidering av Skånes regionala
utvecklingsstrategi: Det öppna Skåne 2030****Sammanfattning***Ärendet*

Bjuvs kommun har valt att lämna ett gemensamt yttrande på förslaget tillsammans med Familjen Helsingborg. Yttrandet har tagits fram av tjänstemän av en arbetsgrupp och har beretts i Familjen Helsingborgs kommundirektörsgrupp.

Regionen har under december bjudit in till möten och dialog kring förslaget där förvaltningen har deltagit med representanter från planeringsavdelningen.

Beskrivning av förslaget

Regionstyrelsen beslutade den 10 oktober 2019 om att remittera förslag till revidering av Det öppna Skåne 2030 – Skånes regionala utvecklingsstrategi och ni erbjuds möjlighet att lämna synpunkter senast den 15 februari 2020.

Region Skåne har inom regeringsuppdraget för regionalt utvecklingsansvar i Skåne reviderat den regionala utvecklingsstrategin som beslutades av regionfullmäktige juni 2014. Enligt förordningen om regionalt tillväxtarbete SFS 2017:583, 12§, ska den regionala utvecklingsstrategin ses över åtminstone en gång mellan varje val. Arbetet inleddes under 2018 genom en utvärdering och olika analyser med syfte att undersöka dess aktualitet och genomförande. Den 21 mars 2019 beslutade regionstyrelsen att den regionala utvecklingsstrategin ska revideras utifrån de rekommendationer som samlats in från utvärderingar, analyser och samtal. Reviderad regional utvecklingsstrategi planeras för beslut av regionfullmäktige hösten 2020

De huvudsakliga justeringarna som genomförts är följande:

1. Kopplingen och relationen till andra regionala styrdokument har tydliggjorts. En ny struktur och nomenklatur har utarbetats för den regionala utvecklingsstrategin. Målbilden har bytt namn till vision och ställningstaganden har bytt namn till målsättningar. Den regionala utvecklingsstrategin struktureras i tre nivåer där alla delar är lika viktiga.

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

- Vision och målsättningar – Syftar till att beskriva hur vi vill att Skåne ska vara år 2030.
- Områdesstrategier på regional nivå – Identifierar vad vi ska göra inom ett område, vad vi prioriterat och sätter effektmål.
- Handlingsplaner och program på regional nivå – Konkretiserar områdesstrategierna och berättar vad vi ska göra, hur vi gör det och vem som gör det.

2. Förändringar i innehåll där texten genomgående har koncentrerats och fokuserar mer på vad vi vill ha och vad vi ska göra, rubrikerna har justerats för att bli tydligare och hållbarhetsperspektivets samt relationen till Agenda 2030 har stärkts. En ny målsättning har tillkommit avseende miljö, inom välfärdsmålsättningen har en större ombearbetning gjorts samt så har målsättningen kring flerkärnig ortsstrukturer breddats avseende livsmiljöer.

3. Modeller har tagits fram som tydliggör genomförandet av strategin. Ett nytt uppföljningssystem har utarbetats som innebär att uppföljningen kommer att ske på tre nivåer. Regionala indikatorer som tagits fram och Agenda 2030 kommer att integreras i uppföljningen.

Er återkoppling på revideringen är mycket värdefulla och vi hoppas därför att ni vill delge oss era synpunkter – så konkret som möjligt. Vi ber er särskilt om synpunkter på följande områden:

1. Vilka är era reflektioner kring gjorda revideringar? Lyfts rätt saker fram? Är det något som saknas?
2. Hur ser ni att den regionala utvecklingsstrategin kan utgöra ett stöd i ert eget eller gemensamt utvecklingsarbete i Skåne?
3. Vad ser ni är viktigt att lyfta och utveckla för att gå från strategi till genomförande och handling kring det som lyfts?

I sammanhanget vill vi särskilt uppmana till en diskussion i er egen organisation kring vad utvecklingsstrategin betyder för er verksamhet. Hur kan ni bidra till Skånes utveckling?

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Niklas Ögren, 2012-01-27
Förslag till Regional utvecklingsstrategi: Det öppna Skåne 2030
Läsanvisning
Yttrande Familjen Helsingborg 2019-12-06

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till Region Skåne.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att anta föreliggande yttrande som sitt eget samt översända detta till Region Skåne.

Beslutet skickas till
Region Skåne
Planeringschef
Diariet

Justerarnas signaturer			Protokollsutdraget bestyrks
------------------------	--	--	-----------------------------