

Kommunala anslagstavlan

Underrättelse om samråd

Detaljplan för del av Billesholms gård 9:325 m fl i Billesholm, Bjuvs kommun, Skåne län.

Förslag till detaljplan för del av Billesholms gård 9:325 i Billesholm, Bjuvs kommun, Skåne län, görs härmed tillgängligt för samråd.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra nya bostäder på del av Billesholms gård 9:325 m.fl. Detaljplanen ska även möjliggöra en angringsgata och allmän platsmark för dagvattenhantering.

Detaljplanen föreslår bostäder både i form av flerbostadshus med lägenheter i olika storlek och radhus. Det föreslås även en dagvattendamm i områdets sydöstra del för att omhänderta dagvatten från planområdet samt en ny angringsgata från Böketoftavägen. Kommunen bedömer med vägledning av miljöbedömningsförordningen (2017:966) att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken, MB. Det innebär att miljöeffekterna inte redovisas i en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap miljöbalken utan integreras i planbeskrivningen. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt nedan. Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.



Samrådstitid: 2022-09-28 – 2022-10-31

- PLATS** Planförslaget finns tillgänglig på Kontaktcenter,
Mejerigatan 3, 267 25 Bjuv, öppet måndag - onsdag kl.08.30-16.00,
torsdag kl. 08.00-12.00 samt fredag kl. 08.30-15.00, kommunens
hemsida under pågående detaljplaner www.bjuv.se/detaljplaner samt
kommunens bibliotek. Samtliga eventuella utredningar som hör till
förslaget finns på hemsidan, och kan begäras ut skriftligen.
- ERINRINGAR:** Ev. synpunkter på förslaget skall framföras skriftligen till
Byggnadsförvaltningen, Box 501, 267 25 Bjuv eller till bn@bjuv.se
senast **den 31 oktober 2022**.
- UPPLYSNINGAR** Planarkitekt Elinor Thornblad
Elinor.thornblad@bjuv.se

Den som inte fört fram sina synpunkter senast under granskningstiden
kan förlora rätten att senare överklaga beslut att antaga detaljplanen.

