

CHECKLISTA

Fasadändring

Tänk på att du behöver ett startbesked från bygg- och miljönämnden innan du får börja bygga.

Ansök via [e-tjänsten](#)

Alternativt använd vår **blankett**.

Situationsplan i skala 1:400 eller 1:500

Kartbild som visar samtliga byggnaders placering. Byggnaden ska vara måttsatt på bredden och längden samt att minst två vinkelräta mått ska vara inritade till tomtgränsen.

Fasadritning i skala 1:100

Redovisa hur byggnaden ser ut idag och hur det kommer att se ut efter åtgärderna, redovisa byggnadens fasader från alla väderstreck. Bifoga gärna bilder på byggnaden.

Fastighetsbeteckning, skala och skalstock, datum, norrpil och/eller väderstreck ska redovisas på ritning.

Planritning i skala 1:100 (Om ändringen berör våningsplan)

Redovisa hur planlösningen ser ut idag och hur det kommer att se ut efter åtgärderna på samtliga våningar. Ritningarna ska vara måttsatta så att byggnadens area kan räknas ut. Rumsanvändning och fast inredning ska redovisas. Exempelvis kök med fast inredning. Fastighetsbeteckning, skala och skalstock, datum, norrpil och/eller väderstreck ska redovisas på ritning.

Sektionsritning i skala 1:100 (Om ändringen berör våningsplan)

Redovisa hur byggnaden ser ut idag och hur det kommer att se ut efter ombyggnad.

Sektionsritningen visar en genomskärning av byggnaden. Måttsätt ritningen och visa våningshöjd, färdiga golvnivåer, takvinkel och marknivå vid entréer. Fastighetsbeteckning, skala och skalstock, datum, norrpil och/eller väderstreck ska redovisas på ritning.

Konstruktionsdokumentation

En teknisk beskrivning av hela konstruktionen från grund till taknock ska redogöras samt materialval och vilka dimensioner som ska användas. [Läs mer på Boverket.se](#)

Kontrollplan

Här ska du som byggherre tala om vilka kontroller du kommer att genomföra.

Det finns mallar för kontrollplaner på [Bjuv.se](#)

I ärenden som inte kräver en kontrollansvarig ska de tekniska handlingarna lämnas in med bygglovsansökan.

Krävs vid större fasadändringar:

Kontrollansvarig

Om fasadändringen är större så krävs det en kontrollansvarig. Lista över certifierade kontrollansvarig finns hos [Kiwa.se](#) och [Ri.se](#). Anmäl via [e-tjänsten](#) eller anmälningsblankett.

Kontrollplan, konstruktionsdokumentation, brandskyddsbeskrivning och övriga tekniska handlingar lämnas in till det tekniska samrådet.

Kontrollera att:

- Alla handlingar är märkta med fastighetsbeteckning, skala och skalstock, datum, norrpil och/eller väderstreck.
- Ritningarna är fackmannamässigt utförda, måttsatta och skalenliga.

Kompletteringar:

Handlingar i ett pågående ärende kan skickas in via e-post till: bygg@bjuv.se

Ange alltid ärendenummer. Varje handling/ritning ska skickas in som separat fil.

För mer information och blanketter:

Besök gärna vår [webbplats](#)

Ansök via vår e-tjänst:

e-tjanster.bjuv.se/bygglov

Eller via post:

Bygg- och miljönämnden
Box 501
267 25 Bjuv

Kontakta oss på bygglov:

Telefon kontaktcenter: 042-458 50 00

Telefontider:

Måndagar klockan 10.00-12.00
Onsdagar klockan 10.00-12.00
Fredagar klockan 10.00-12.00

E-post: bygg@bjuv.se

