

Kommunala anslagstavlan

Underrättelse om granskning

Detaljplan för Valleberga 4:83 och del av 4:36 i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län.

Förslag till detaljplan för Valleberga 4:83 och del av 4:36 i Ekeby, Bjuvs kommun, Skåne län, görs härmed tillgängligt för granskning.

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten att förtäta fastigheten Valleberga 4:83 med småskalig bostadsbebyggelse i 1-2 våningar. Kommunen bedömer med vägledning av miljöbedömningsförordningen (2017:966) att planförslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 5-8 §§ miljöbalken, MB. Det innebär att miljöeffekterna inte redovisas i en strategisk miljöbedömning enligt 6 kap miljöbalken utan integreras i planbeskrivningen. Detaljplanen drivs med standardförfarande enligt PBL (2010:900).

Fastighetsägare och bostadsrättsföreningar inom berörda fastigheter ombeds att underrätta hyresgäster respektive bostadsrättsmedlemmar om att detaljplaneförslaget finns tillgängligt enligt nedan. Om Er fastighet övergått till ny ägare ombeds Ni förmedla denna underrättelse.



Granskningstid: 2023-01-27—2023-02-28

- PLATS** Planförslaget finns tillgänglig på Kontaktcenter, Mejerigatan 3, 267 25 Bjuv, öppet måndag - onsdag kl.08.30-16.00, torsdag kl. 08.00-12.00 samt fredag kl. 08.30-15.00, kommunens hemsida under pågående detaljplaner, www.bjuv.se/detaljplaner, samt kommunens bibliotek. Samtliga eventuella utredningar som hör till förslaget finns på hemsidan, kommunen och kan begäras ut skriftligen.
- ERINRINGAR:** Ev. synpunkter på förslaget skall framföras skriftligen till Bygg- och miljöförvaltningen, Box 501, 267 25 Bjuv eller till bygg@bjuv.se senast **den 28 februari 2023**.
- UPPLYSNINGAR** Planarkitekt Elinor Thornblad
Elinor.thornblad@bjuv.se

Den som inte fört fram sina synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut att antaga detaljplanen.

